



Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal

Digitálisan aláírta: Bács-Kiskun
Megyei Kormányhivatal
DN: c=HU, l=Kecskemét,
2.5.4.97=VATHU-15789257-2-03,
o=Bács-Kiskun Megyei
Kormányhivatal,
serialNumber=DO20141128-1DO2
01, cn=Bács-Kiskun Megyei
Kormányhivatal
Dátum: 2023.06.21 15:44:58 +02'00'

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Foktftv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja:

2023. 06. 26.

A hirdetmény levételének napja:

2023. 09. 26.



Eljáró hatóság megnevezése:

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali
Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Kecskemét)

Az ügy száma:

218.273/2023

Az ügy tárgya:

A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak
ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Foktftv.
20. §-a alapján.

Az ingatlan helyrajzi száma:

Lajosmizse külterület 0797/15

II/1. sorszám alatti 8/16 tulajdoni illetőség

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

családi és utóneve:	Ugrina Jánosné
születési családi és utóneve:	Máros Mária
születési helye:	xx
születési ideje:	xx
anyja születési családi és utóneve:	xx
lakcíme:	6050 Lajosmizse, Bene 335.

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, **az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.** Egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Kecskemét, 2023. június 21.

Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából:

Zsámbokiné Tímár Hajnalka
vezető-hivatalitanácsos